

**CRNA GORA**  
**PRIJESTONICA CETINJE**

Sekretarijat za uređenje prostora  
i zaštitu životne sredine  
Broj: 05-332/22-UPI-203  
Cetinje, 10.12.2024.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, postupajući po zahtjevu Dragičević Maje [REDACTED] br. 05-332/22-UPI-203 od 04.08.2022.godine, za legalizaciju bespravnih objekata, na osnovu člana 18 a u vezi sa članom 116 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

**RJEŠENJE**

**ODBIJA SE** zahtjev Dragičević Maje [REDACTED] br. 05-332/22-UPI-203 od 04.08.2022.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta (objekat br. 1) i pomoćnog objekta (objekat br. 2), izgrađenih na kat. parceli br. 216 K.O. Cetinje I, u zahvatu DUP-a "Bajice" ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 28/15).

**O b r a z l o ž e n j e**

Dragičević Maja [REDACTED] obratila se Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje zahtjevom br. 05-332/22-UPI-203 od 04.08.2022.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta (objekat br. 1) i pomoćnog objekta (objekat br. 2), izgrađenih na kat. parceli br. 216 K.O. Cetinje I.

Uz zahtjev je priložena sljedeća dokumentacija:

- elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu-snimanje i etažna razrada objekata na kat. parceli br. 216 K.O. Cetinje I, izrađen od strane licencirane geodetske organizacije "Geoengineering" d.o.o. Podgorica od 27.06.2018.godine, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica, br. 953-780/18 od 13.12.2018.godine;
- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj revidenta o postojanju bespravnog objekta na orto foto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta, urađen od strane "RAKUSAM" d.o.o. Podgorica od 29.07.2022. godine;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekata u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti-list nepokretnosti 2995-prepis, br. 119-919-3158/2022 od 01.08.2022.godine, za kat.parcelu br. 216 K.O. Cetinje I, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu-Područna jedinica Cetinje.

Cijeneći dokumentaciju koja je predata uz zahtjev, iz koje se utvrđuje da su predmetni objekti izgrađeni u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima navedenog planskog dokumenta, ovaj organ je aktom br. 05-332/22-UPI-203 od 08.08.2022.godine, podnosiocu zahtjeva uputio poziv da u roku od 120 dana od dana prijema dostavi dokumentaciju, shodno članu 158 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), bliže opisanu u predmetnom pozivu.

Pomenut akt uredno je dostavljen podnosiocu zahtjeva (dostavnica kao dokaz o prijemu od 16.08.2022.godine).

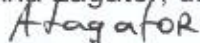
Kako imenovana u ostavljenom roku nije postupila po dostavljenom pozivu, to je shodno članu 116 Zakona o upravnom postupku, odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata, u dva primjerka, taksirana sa 4€ a.t.

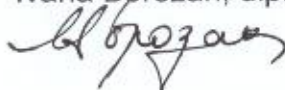
  
Marija PROROČIĆ, mast.ing.arh.  
Sekretarka

Obradile:


Ana Lagator, dipl.pravnik



Ivana Bofozan, dipl.pravnik



Dostavljeno:

- Dragičević Maji, 
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.