OBRAZAC 1

URBING d.o.o. Podgorica

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

12.02.2026

01 332/26 UPI 4

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više;- *nadležnost glavnog državnog arhitekte*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;- *nadležnost glavnog državnog arhitekte*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekte*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekte;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekte*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekte*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekte.*

(*zaokružiti odgovarajući broj*)

Lokacija objekta

KAT. PARC. BR. 1699 K.O. Njeguši, AMBIJENTALNA CJELINA

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Dugi do, ZAHVAT GUR Njeguši, PRIJESTONICA CETINJE

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor URBING d.o.o. Podgorica, Atinska ulica br. 1, Podgorica

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne ver.

Cetinje 12. Februar 2026 g.

(mjesto i datum)