

Na osnovu člana 29 stav 2, člana 34 stav 1 i 3 i člana 40 stav 2 tačka 4 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG, broj 21/09 i 40/11), člana 33 stav 1 tačka 1 i člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Službeni list CG“, br. 88/09, 3/10, 73/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 3/16), člana 63 stav 1 tačka 9 i člana 71 Statuta Prijestonice („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 19/09, 37/10, 26/13, 39/14 i 12/16), Skupština Prijestonice Cetinje na sjednici održanoj dana 31.07.2017. godine, donijela je

## **ODLUKU**

### **o prenosu prava svojine na građevinsko zemljište na **ur i Ivana****

#### **član 1**

**ur i Ivanu** iz Cetinja, prenosi se pravo svojine na građevinsko zemljište za potrebe formiranja urbanističke parcele UP 227, koja se nalazi u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Bogdanov Kraj (Zona C)“, kako slijedi:

- katastarska parcela broj 3172/2 ukupne površine 88m<sup>2</sup>, upisana u listu nepokretnosti broj 2474 KO Cetinje I, svojina Države Crne Gore, subjekat raspolaganja Prijestonice Cetinje, na kojoj je u „G“ listu evidentiran objekat br.1. spratnosti P1, gabaritne površine 48m<sup>2</sup>.

#### **član 2**

Nepokretnost iz člana 1 ove odluke prodaje se uz naknadu od 108,92 €m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 9.585,38 € shodno Izvještaju o procjeni vrijednosti nepokretne imovine ovlaštenog procjenjivača Radovana Šušića, broj 07-460/16-1076 od 26.10.2016. godine.

#### **član 3**

Ovlaštenik se Gradonačelnik Prijestonice Cetinje da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove odluke, sa imenovanim zaključkom i ugovorom o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1 ove odluke, kojim će biti regulisana međusobna prava i obaveze ugovornih strana.

O realizaciji ove odluke Gradonačelnik će informisati Skupštinu Prijestonice kroz godišnji izvještaj o radu.

Ukoliko se ugovor ne zaključuje u roku, iz stava 1 ovog člana, ova odluka će se staviti van snage.

#### **lan 4**

Lice iz lana 1 ove odluke sti e pravo upisa svojine na predmetnoj nepokretnosti kod Uprave za nekretnine – Podru na jedinica Cetinje, nakon izmirivanja ugovorne obaveze.

#### **lan 5**

Sredstva ostvarena prodajom nepokretnosti iz lana 1 ove odluke, koristit e se za ulaganje u infrastrukturu i druge kapitalne investicije od zna aja za Prijesticu.

#### **lan 6**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi“.

Broj: 01-030/17- 602

Cetinje, 31.07.2017. godine

**SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE**

**Predsjednik  
Jovan Martinovi**