

Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG, br. 21/09 i 40/11), člana 33 stav 1 tačka 1 i člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list RCG“, br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Službeni list CG“, br. 88/09, 3/10, 73/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 3/16 ), člana 63 stav 1 tačka 9 i člana 71 Statuta Prijestonice („Službeni list CG-opštinski propisi, broj 19/09, 37/10, 26/13 , 39/14 i 12/16), Skupština Prijestonice Cetinje na sjednici održanoj dana 31.07.2017 godine donijela je

## **ODLUKU**

### **o učešću u Prijestonice Cetinje u izgradnji objekta kolektivnog stanovanja za potrebe Udruženja penzionera Cetinje**

#### **Član 1**

Priestonica Cetinje učestvuje u izgradnji objekta kolektivnog stanovanja za potrebe Udruženja penzionera Cetinje, planirane spratnosti P+1+Pk, na Urbanističkoj parceli broj 474 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Gruda –Donje Polje (Zona D), koja odgovara katastarskoj parceli br. 4453/5 iz lista nepokretnosti br. 404 K.O. Cetinje I.

#### **Član 2**

Naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta predstavlja učestvo Prijestonice Cetinje.

Iznos naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta utvrdi se nakon izrade revidovanog idejnog, odnosno glavnog projekta saglasno članu 4 Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta („Sl. list Crne Gore-opštinski propisi“, broj 12/14).

Priestonica Cetinje, shodno stavu 1 i 2 ovog člana, zadržava pravo kupovine 6 garsonjera po cijeni od 550 €/m<sup>2</sup>.

#### **Član 3**

Detaljnim urbanističkim planom iz stava 1 ovog člana data je mogućnost usitnjavanja urbanističkih parcela u skladu sa uslovima plana.

U slučaju formiranja novih parcela u skladu sa stavom 1 ovog člana, a koje su u granicama katastarske parcele iz člana 1 ove Odluke, učestvo Prijestonice se odnosi i na novoformirane katastarske odnosno urbanističke parcele.

#### **lan 4**

Ovlaš uje se Gradona elnik Prijestonice Cetinje da sa ovlaš enim predstavnikom Udruženja penzionera Cetinje potpiše Ugovor iz lana 1 ove odluke, kojim e biti regulisana me usobna prava i obaveze ugovornih strana.

#### **lan 5**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

Broj: 01-030/17- 749  
Cetinje, 31.07.2017. godine

**SKUPŠTINA PRIJESTONICE CETINJE**

**Predsjednik  
Jovan Martinovi**