



*Crna Gora*  
*Prijestonica Cetinje*  
*Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu*

Broj: 05-361/16-1457  
Cetinje, 10.02.2017. god.

- INVESTITOR: **MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA  
DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ**
- OBJEKAT: **Objekat od opšeg interesa - Rekonstrukcija dijela Bulevara crnogorskih heroja i ulice prema Bajicama, kao dio regionalnog puta Cetinje - Njeguši - Kotor, postojeća kolsko -pješačka saobraćajnica**
- KAT. PARCELA: **Dio kat. parcela br. 4689 i 4695/1, K.O. Cetinje I**
- PLANSKI DOKUMENT: **Izmjene i dopune DUP-a „Aerodrom“, DUP „Industrijska zona“, DUP „Humci“, DUP „Bajice“, Biznis zona 1: „MACCOC“, Generalna urbanistička razrada Cetinja u okviru Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje**
- MJESTO GRADNJE: **Cetinje**

### **URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI**

- Bulevar crnogorskih heroja i ulica prema Bajicama su kolsko-pješačke saobraćajnice, koja pripadaju primarnoj uličnoj mreži grada i nalazi se na granici kontaktnih planova DUP-a Izmjene i dopune DUP-a „Aerodrom“ (Zona B) („Sl.list CG-o.p.“, br.18/12), DUP „Industrijska zona“ (Zona I, podzona I2) („Sl.list CG-o.p.“, br.26/13), DUP-a „Humci“ („Sl.list CG“-o.p.br.28/15), DUP-a „Bajice“ („Sl.list CG“-o.p.br.28/15) i Biznis zona 1: „MACCOC“, Generalna urbanistička razrada Cetinja u okviru Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje. Navedeni zahvat se nalazi u dijelu regionalnog puta R-1 Cetinje - Njeguši - Kotor.
- Projektom rekonstrukcije obuhvatiti dio Bulevara crnogorskih heroja i ulice prema Bajicama, koji zahvata kat. parcele br. 4689 i 4695/1, K.O. Cetinje I, dijela od raskrsnice Bulevara crnogorskih heroja i Mojkovačke ulice do crkve u Bajicama (I faza), i u tom smislu je moguće manje odstupanje trasa saobraćajnica i infrastrukturnih vodova u odnosu na one definisane planskom dokumentacijom, kao posledica detaljnije razrade i postizanja boljih saobraćajno-tehničkih rješenja, a u cilju što manjih problema kada su u pitanju imovinsko

pravni odnosi. Takođe, daje se mogućnost korekcije poprečnog profila prilikom izrade projektne dokumentacije u cilju utvrđivanja najracionalnijeg poprečnog profila i ukupnog tehničkog rješenja koje je moguće izvesti na predmetnoj trasi.

- Po navedenim planovima, sve ulice su definisane koordinatama tačaka osovine saobraćajnice i poprečnim presjekom:

1. U Bulevaru crnogorskih heroja je planiran koridor ulice širine 30.25m, odnosno poprečni presjek koji se sastoji od zelenog ostrva širine 7m, dvije kolovozne trake u dva smjera 2x6m, parking prostora sa strane Izmjena i dopuna DUP-a "Aerodrom" širine 2.5m i trotoara sa dvije strane 2x3m (sa strane Izmjena i dopuna DUP-a "Aerodrom" i Izmjena i dopuna DUP-a "Bogdanov kraj"), sa ivičnim trakama za podužno parkiranje (sa strane Izmjena i dopuna DUP-a "Aerodrom").

U Mojkovačkoj ulici je planiran koridor ulice širine 9.25m, odnosno poprečni presjek koji se sastoji od kolovoznih traka 2 x 3.25m i trotoara sa jedne strane, širine 2.75m (sa strane Izmjena i dopuna DUP-a "Aerodrom"), bez ivičnih traka za podužno parkiranje.

2. Bulevar crnogorskih heroja je planiran do kraja kompleksa Oboda, nakon čega prelazi u ulicu prema Bajicama. U skladu sa planom saobraćaja u DUP- u "Humci", planiran je koridor ulice širine 13.2m, odnosno poprečni presjek koji se sastoji od dvije kolovozne traka 2 x 3.5m i trotoara sa dvije strane, širine 2m a takođe je planirana i biciklistička staza (sa strane DUP-a "Humci"), širine 2.2m, bez ivičnih traka za podužno parkiranje.

3. Navedeni regionalni put zahvata DUP "Bajice", i planiran je koridor ulice max. širine 11m, odnosno poprečni presjek koji se sastoji od dvije kolovozne traka 2 x 3.5m i trotoara sa dvije strane, širine max. 2m, bez ivičnih traka za podužno parkiranje.

Podaci koordinata tačaka osovine saobraćajnice, kao i poprečni presjeci sa predviđenim dimenzijama, su prikazani u grafičkom prilogu ovih uslova.

- Zastor svih ulica je asfalt beton. Mogu se uraditi pješačke i biciklističke staze uz ulicu uradene od betona ili od prefabrikovanih betonskih elemenata.
- Rekonstrukcijom obuhvatiti: zamjenu podloge i zastora kolovoza, izradu nedostajućih obostranih pješačkih komunikacija-trotoara, kao i zamjenu postojeće instalacije (ukoliko je ista u lošem stanju). U skladu sa planskom dokumentacijom projektom rekonstrukcije obraditi i saobraćajne priključke bočnih ulica.
- Na raskrsnicama predvidjeti prelaze za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom, u skladu Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl. list CG – o.p.", br. 2/09).
- Ukupna dužina saobraćajnice koja se rekonstruiše je  $\approx 1.600\text{m}$ .
- Projektom rekonstrukcije prikazati postojeću infrastrukturnu instalaciju (vodovodnu mrežu i atmosfersku kanalizaciju), a za potrebe svih infrastrukturnih instalacija (vodovod,

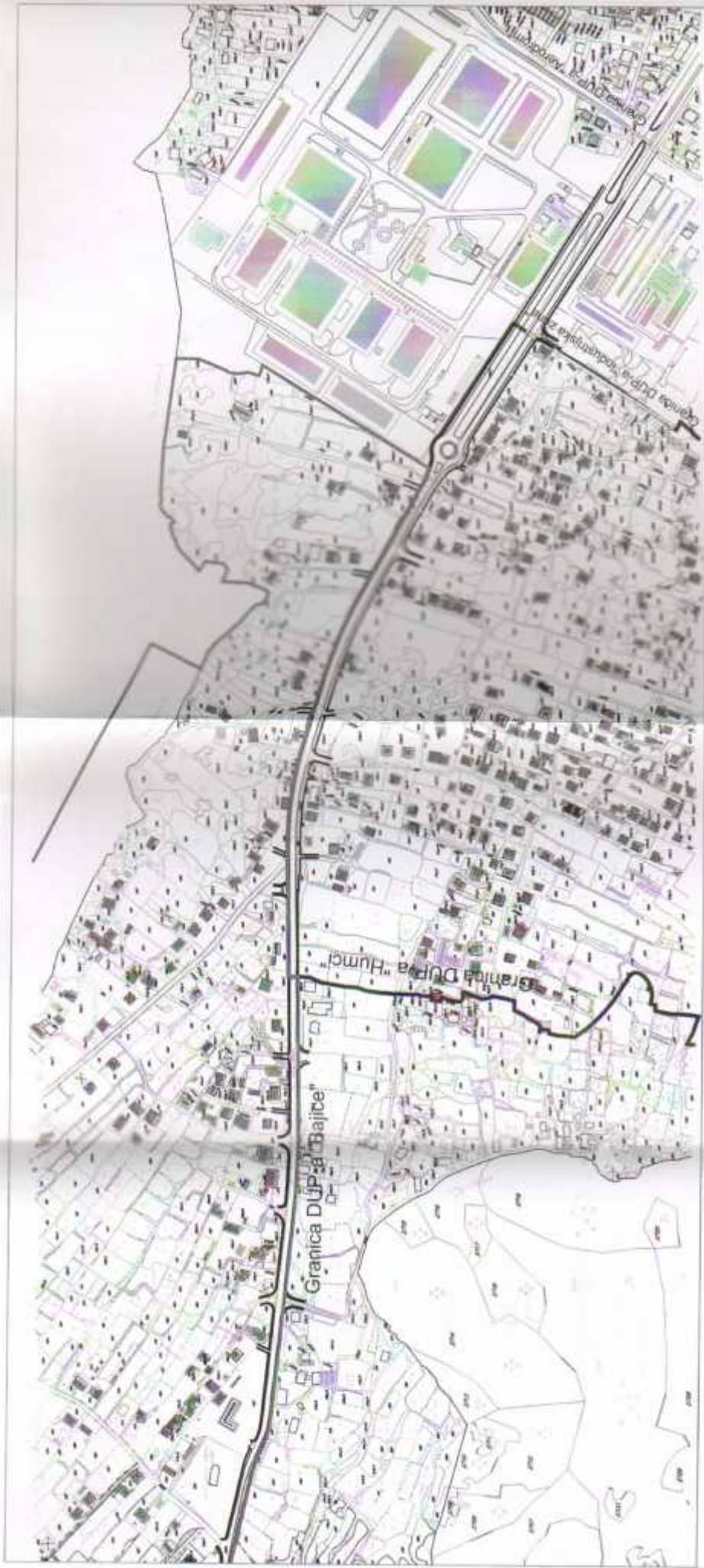


- atmosferska i fekalna kanalizacija, jaka i slaba struja), po uslovima i mišljenju preduzeća koji ih održavaju, projektovati lokacije za tzv. kablovice na mjestima presijecanja saobraćajnice.
- Prilikom projektovanja, koristiti kote svih priključnih novoizvedenih saobraćajnica, poštujući sve standarde za projektovanje ove vrste objekata.
  - Saobraćajnicu opremiti odgovarajućom rasvjetom, na dijelu gdje ne postoji ili ne funkcioniše, poštujući osnovna mjerila kvaliteta osvjetljenja, i uskladiti je sa novoizgrađenom solarnom rasvjetom u ulici prema Bajicama. Voditi računa o tipu svjetiljki i njihovih nosača i uskladiti ih sa okolinom.
  - Prilikom projektovanja voditi računa o klimatskim karakteristikama ovog područja (obilne padavine).
  - Saobraćajnicu rekonstruisati po propisima i normativima koji važe za projektovanje i građenje u seizmičkim područjima. Seizmički intezitet je 9° MCS skale.
  - Saobraćajnicu rekonstruisati tako da se ne ugrozi životna sredina, a naročito okolni objekti. Kako saobraćajnica pripada *Zoni pod jakim uticajem buke koja potiče od saobraćaja*, u skladu sa Odlukom o utvrđivanju akustičkih zona u Prijestonici Cetinje („Sl.list CG-o.p.“, br.15/13), projektom rekonstrukcije prikazati vrijednosti očekivane buke i predložiti, ukoliko je potrebno, odgovarajuće mjere zaštite.
  - Projektom predvidjeti hortikulturalna rješenja saobraćajnice. Ozeleniti prigodnim zelenilom, vodeći računa o klimatskim karakteristikama ovog podneblja. Pri odabiru vrste drveća i ostalog zelenila konsultovati se sa nadležnim Sekretarijatom.
  - U regulacionoj širini saobraćajnice na mjestima gdje to prostor omogućava, projektom predvidjeti mjesta za odlaganje smeća-kontejnere.
  - U skladu sa potrebama investitora projektovati faznu izgradnju rekonstrukcije saobraćajnice.
  - Sastavni dio ovih uslova predstavljaju i uslovi iz svoje nadležnosti izdati od strane:
    1. Ministarstva saobraćaja i pomorstva-Direkcija za saobraćaj, broj: 03-334/1 od 26.01.2017. godine,
    2. D.O.O. „Vodovod i kanalizacija-Cetinje“, broj: 301 od 30.01.2017. godine,
    3. Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. Podgorica-CEDIS, broj: 1010-7396 od 09.02.2017. godine i
    4. Crnogorskog Telekoma, broj: BSM 11985 od 24.01.2017.
  - Prilog ovim uslovima je Glavni projekat Solarne rasvjete u ulici prema Bajicama, Projekat fekalne kanalizacije, i izvodi iz planskih dokumenata koje se tiču saobraćajne, hidrotehničke, elektroenergetske i elektronske infrastrukture.

- Projektnu dokumentaciju raditi u svemu prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Pravilniku o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl. list CG“, br. 23/14) i Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta („Sl. list CG“, br. 32/14).

**SEKRETARKA**  
Njegosača YUJA NOVIĆ, dipl.ing.el.  
*Yuja Nović*





Rekonstrukcija dijela Bulevara crnogorakih heroja i ulice prema Bajicama, kao dio regionalnog puta R-1 (Cetinje - Njeguši - Kotor) na djelovima kat. parcela 4689 i 4695/1, K.O. Cetinje I, Izmjene i dopune DUP-a "Aerodrom", DUP "Humci", DUP "Bajice", Biznis zona", DUP "Humci", DUP "Bajice", Generalna urbanistička zona I: "MACCOC", Generalna urbanistička razrada Cetinja u okviru: Prostorno urbanističkog plana Prijestonice Cetinje.

PRIJESTONICA CETINJE  
CRNA GORA

Sekretarijat za održivi razvoj i infrastrukturu

Cetinje, 10.02.2017.god.

Broj: 05-M/176 - 1457

Inventor: MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA  
DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ

RAZ:1:1000

DUP "Aerodrom"

-presjek B - B (Bulevar crnog. heroja)



-presjek 2c-2c (Mojkovačka ulica)



DUP "Humci"

Regionalni put  
(gradska dionica)



DUP "Bajice"

Regionalni put  
(gradska dionica)

