

CRNA GORA
PRIJESTONICA CETINJE
Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 05-332/24-UPI-21
Cetinje, 20.02.2024.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Prijestonice Cetinje, postupajući po zahtjevu Simonović Senke i Simonović Sanje [REDACTED] br. 05-360/18-UPI-254 od 29.06.2018.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, na osnovu člana 18, a u vezi sa članom 116 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev Simonović Senke i Simonović Sanje [REDACTED] br. 05-360/18-UPI-254 od 29.06.2018.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 963/5 K.O. Cetinje I, u zahvatu DUP-a "Humci" ("Sl.list CG - o.p." br. 29/15).

Obrazloženje

Simonović Senka i Simonović Sanja [REDACTED] obratile su se Sekretarijatu za održivi razvoj i infrastrukturu zahtjevom br. 05-360/18-UPI-254 od 29.06.2018.godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na kat. parceli br. 963/5 K.O. Cetinje I.

Uz zahtjev je priložena sljedeća dokumentacija:

- Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta-snimanje i etažna razrada objekta, izrađen od strane licencirane geodetske organizacije "GEOOKO MNE" d.o.o. Podgorica, br. 45/18 od 11.05.2018 godine, ovjeren od strane Uprave za nekretnine-Područna jedinica Cetinje, pod brojem 953-666/18, evidentiran u spisku prijava sveska br.5/19, redni br.17 od 18.04.2019.godine;
- dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti-list nepokretnosti 3014-prepis br.119-956-4941/2019 od 01.10.2019.godine, izdat od Uprave za nekretnine-Područna jedinica Cetinje.

Cijeneći dokumentaciju koja je predate uz zahtjev i uvidom u važeći planski dokument DUP "Humci" ("Sl.list CG - o.p." br. 29/15), ovaj organ je utvrdio da je objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima navedenog planskog dokumenta, zbog čega je aktom br. 05-360/18-UPI-254 od 29.01.2020.godine podnosiocima zahtjeva upućen poziv da u roku od 120 dana od dana prije/ma dostavi dokumentaciju, shodno članu 158 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG- 64/17), bliže opisanu u predmetnom pozivu.

Pomenuti akt uredno je dostavljen na adresu podnosioca zahtjeva 05.02.2020.godine (dostavnice kao dokaz o prijemu).

Kako imenovane u ostavljenom roku nisu postupile po dostavljenom pozivu, a uzimajući u obzir da su 14.08.2020.godine stupile na snagu izmjene i dopune Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, kojima je saglasno članu 235a stav 2 propisano da će se postupci legalizacije pokrenuti u roku iz člana 235 ovog zakona

za koje nije donijeto rješenje o legalizaciji okončaće se u skladu sa ovim zakonom, to je shodno članu 116 Zakona o upravnom postupku, odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Prijestonice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog Sekretarijata, u dva primjerka, taksirana sa 4 € a.t.



Marija PROROČIĆ, mast. ing. arh
• Sekretarka

Rukovodilac Odjeljenja
za legalizaciju bespravnih objekata
Marija Milošević, dipl.ing.građ.

M. Milošević
Ana Lagator, dipl. pravnik

A. Lagator
Ivana Borožan, dipl. pravnik

I. Borožan

Dostavljeno:

- Simonović Senka i Simonović Sanja, [REDACTED]
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
- Sekretarijatu,
- Arhivi.