



Sekretarijat za investicije i održivi razvoj

Broj: 08- 039/25- 57

Cetinje, 17. februar 2025. godine

SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Predmet: Program rada za 2025. godinu

Poštovani,

U skladu sa Programom razvoja Prijestonice Cetinje za 2025. godinu, koji je usvojen od strane Senata Prijestonice, dostavljamo Vam Program rada Sekretarijata za investicije i održivi razvoj za 2025. godinu.

Pravni osnov za izradu ovog akta je u skladu sa Zakonom o budžetu Crne Gore, Zakonom o Prijestonici, Zakonom o javnim nabavkama i Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Predloženi projekti koji se realizuju iz Kapitalnog budžeta Crne Gore – Program razvoja Prijestonice Cetinje za 2025. godinu:

- Izrada tehničke i druge dokumentacije,
 - Unapređenje rada javnih službi,
 - Izgradnja /rekonstrukcija vodovodne infrastrukture,
 - Rekonstrukcija dijela Vučedolske ulice, kanalisanje i odvođenje poplavnih, atmosferskih i fekalnih voda od Glavnog ponora do tunela Belveder, sa sanacijom Glavnog ponora,
 - Unapređenje lokalnih i nekategorisanih puteva,
 - Izgradnja /rekonstrukcija /adaptacija gradskih saobraćajnica,
 - Izgradnja/ rekonstrukcija /adaptacija lokalnih objekata od opšteg interesa,
 - Uređenje gradskih parkova „13. Jul“ i „Njegošev park“,
 - Izgradnja hotela Lokanda sa parking garažom i parternim uređenjem trga umjetnika,
 - Kupovina nekretnina, učešće u realizaciji projekata od javnog interesa koji se realizuju po modelu javno-privatnog partnerstva ili drugog oblika partnerstva,
 - Izgradnja sportskog objekta – Hala,
 - Unapređenje turističke ponude grada.
- **U sklopu projekta Izrada tehničke i druge dokumentacije planirana je realizacija sljedećih projekata:**
 - Izrada II faze Glavnog projekta rekonstrukcije puta M 10 (Belvedera do Lipske pećine),
 - Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije Bulevara crnogorskih heroja,
 - Izrada Glavnog projekta izgradnje saobraćajnice između naselja „Pod granicom“ paralelno sa Vučedolskom ulicom,
 - Izrada projekta adaptacije i izgradnje kanalizacionih vodova naselja „Pod granicom“,

- Izrada projekta saobraćajnice od Švedskog naselja do škole u ulici Peka Pavlovića sa bočnim priključcima,
- Izrada Glavnog projekta rekonstrukcije atmosferske kanalizacije u Belvederskoj ulici

- **U sklopu projekta „Izgradnja /rekonstrukcija vodovodne infrastrukture“ planirana je realizacija sljedećeg projekta:**

- **Izgradnja i rekonstrukcija seoskih vodovoda**

Idejni projekat predviđa izgradnju distributivnog cjevovoda sa rezervoarima na vodoizvorštima i vodovodnom infrastrukturom za selo Začir.

- **Detekcija gubitaka na vodovodnoj mreži Njeguškog vodovoda.**

- **U sklopu projekta Rekonstrukcija dijela Vučedolske ulice, kanalisanje i odvođenje poplavnih, atmosferskih i fekalnih voda od Glavnog ponora do tunela Belveder, sa sanacijom Glavnog ponora**

Projekat predviđa izgradnju objekata infrastrukture od opšteg interesa za Prijestonicu Cetinje.

- **U sklopu projekta „Izgradnja rekonstrukcija /adaptacija gradskih saobraćajnica“ planirana je realizacija sljedećih projekata:**

- Rekonstrukcija dijela ulice Nikole Lekića sa infrastrukturom,
- Izgradnja saobraćajnice sa infrastrukturom u naselju "Gruda" do KP 4266, KO Cetinje I,
- Rekonstrukcija Obilića ulice,
- Nastavak rekonstrukcije ulice Pavla Rovinskog,
- Rekonstrukcija kraka Ulice Mirka Petrovića sa parkinzima (Gradić Pejton),
- Investiciono održavanje infrastrukture u gradskim naseljima (fekalne i atmosferske),
- Uređenje gradskih naselja.

- **Investiciono održavanje atmosferskih kanala i korita povremenih potoka**

Projekat podrazumijeva održavanje atmosferskih kanala, čišćenje od nasipa i rastinja, popravku kamenih zidova kanala.

- **Izgradnja ulice Nova 4 u Donjem polju, od Belvederske ulice do ulice Nova 5 – II faza**

Projekat obuhvata izgradnju saobraćajnice sa atmosferskim i kanalizacionim kolektorom, instalacijama javne rasvjete i telekomunikacijama, konstrukcijom kanala i sistema za odvodnju procjednih voda, kao i izmiještanje DV 35kV.

- **U sklopu projekta „Izgradnja/ rekonstrukcija /adaptacija lokalnih objekata od opšteg interesa“ planirana je realizacija sljedećih projekata:**

- Uređenje pješačke staze prema Orlovom kršu,
- Nastavak radova na adaptaciji kuće sa spomen pločom u kojoj je poginuo Marko Mašanović (sanacija podruma),
- Adaptacija objekta „Banaševića“,

- Adaptacija pristana i objekata na nekadašnjem „Riječkom pazaru“ na Rijeci Crnojevića,
- Rekonstrukcija stare škole na Njegušima,
- Rekonstrukcija bioskopa na Rijeci Crnojevića,
- Sanacija krovne ploče biblioteke „Njegoš“,
- Adaptacija seoske škole u Dobrskom selu,
- Sanacija porodične kuće Zvicera u selu Rokoči
- Sanacija objekta u vlasništvu Prijestonice.

Ovaj organ, kao nosilac posla, realizaciju projekata vrši po procedurama preciziranim Zakonom.

Za predložene projekte, u cilju pribavljanja potrebne dokumentacije (urbanističko-tehničkih uslova, odobrenja za građenje, saglasnosti, pripremanje projektnih zadataka, pripremanje dokumentacije za sprovođenje postupka javnih nabavki i dr.) i praćenja njihove realizacije, ovaj organ saraduje sa Sekretarijatom za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Sekretarijatom za komunalne poslove i saobraćaj, Sekretarijatom za finansije i ekonomski razvoj, Službom gradonačelnika, Ministarstvom prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Upravom za kapitalne projekte, Upravom za saobraćaj, Upravom za zaštitu kulturnih dobara, DOO „Vodovod i kanalizacija“ Cetinje, CEDIS-om, preduzećima nadležnim za telekomunikaciju, kao i sa izvođačima radova i dobavljačima po zaključenim ugovorima.

Sekretarijat, u sklopu svojih nadležnosti, vrši kompletnu obradu pravne i finansijske dokumentacije.

S poštovanjem,



Marko BRNOVIĆ
VD SEKRETARA

Dostavljeno:

- Naslovu,
- Službi glavnog administratora,
- Sekretarijatu,
- a/a.