



Crna Gora
Prijestonica Cetinje

Adresa: Baja Pivljanina 2
81250 Cetinje, Crna Gora

Tel: +382 41 231 991

Fax: +382 41 231 142

e-mail: glavni.administrator@ Cetinje.me

www.cetinje.me

Služba glavnog administratora

Broj: 011-040/25-54

Cetinje, 04. februar 2025. godine

Na osnovu člana 32 stav 4 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje („Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi“, br. 10/22 i 8/24), glavni administrator Prijestonice Cetinje, daje mišljenje

Izveštaj o radu Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj Prijestonice Cetinje za 2024. godinu urađen je u skladu sa odredbama Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje

O b r a z l o ž e n j e:

Izveštaj o radu Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, ovom organu dostavljen je aktom broj: 016-077/25-104 od 03. februara 2025. godine. Izveštaj o radu Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj, pored uvodnog dijela, sadrži opis aktivnosti realizovanih u izvještajnom periodu sistematizovanih u tri oblasti: Normativni i upravno pravni poslovi iz stambene, saobraćajne i komunalne oblasti, Ekonomski poslovi i Upravni nadzor nad radom d.o.o. „Vodovod i kanalizacija - Cetinje“ i d.o.o. „Komunalno“ Cetinje.

Normativni i upravno pravni poslovi iz stambene, saobraćajne i komunalne oblasti prikazani su tabelarno. Ukupan broj riješenih predmeta o postupanju u upravnim stvarima je 193, od čega je u pet predmeta odbijen zahtjev a u 188 predmeta zahtjev je usvojen. Nadalje, na dva rješenja prvostepenog organa izjavljena je žalba (1 žalba je odbijena).

U izvještajnom periodu pripremljeno je 24 predloga odluka i dva predloga zaključaka. Formirano je 35 skupština stanara i izabrani su upravnici na period od četiri godine. Postavljeno je 17 privremenih upravnika u stambenim zgradama u kojim etažni vlasnici nijesu obrazovali organe upravljanja. Donijeto je 586 rješenje vlasnicima stanova, kojima se određuje mjesečni iznos akontacije za troškove redovnog održavanja, nužnih i hitnih radova, zajedničkih djelova stambene zgrade.

Shodno Zakonu o slobodnom pristupu informacijama podnijeto je pet zahtjeva, i donijeta su tri rješenja kojima se odobrava pristup informacijama i dva rješenja kojima se odbija zahtjev za slobodan pristup informacijama.

U toku 2024. godine izvođeni su radovi na sanaciji gradskih, lokalnih i nekategorisanih puteva na teritoriji Prijestonice Cetinje i za sve radove sprovedeno je 6 tenderskih postupaka. Takođe, sprovedeno je pet tenderskih postupaka za izvođenje radova na probijanju puteva i jedan na osnovu direktnog prihvatanja ponude.

Obavljane su redovne aktivnosti na održavanju postojeće, ali i postavljanju nove rasvjete na predviđenim lokalitetima, kao i redovne aktivnosti u smislu održavanja i uređenja postojećih zelenih površina, ali i izvođenje radova po zahtjevu građana.



Izdato je 19 uvjerenja o činjenicama o kojima se vodi službena evidencija u Sekretarijatu i 67 saobraćajno-tehnička uslova. U izještajnom periodu izdato je 69 odgovora po zahtjevima stranke iz oblasti saobraćaja.

Kako je članom 32 stav 2 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Prijestonice Cetinje, između ostalog, propisano da Izvještaj sadrži ocjenu stanja u upravnoj oblasti, prikaz realizovanih i programiranih poslova i zadataka, postignute efekte, to smatram da Izvještaj o radu Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj za 2024. godinu, prikazuje objektivno stanje rezultata poslovanja.

Dostaviti:

- Službi gradonačelnika;
- Sekretarijatu za stambeno komunalne poslove i saobraćaj;
- Službi glavnog administratora;
- Arhivi.



GLAVNI ADMINISTRATOR

Jelena Radonjić

Jelena Radonjić